



BEIÐNI UM ÖRYGGIS- EÐA LOKAÚTTEKT

1. Lóð / svæði

Heiti	Nr.	Byggingarleyfi, BN nr.	Matshluti
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Byggingarstjóri	Heimilisfang	Póstfang/Staður	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Kennitala	Sími/GSM	Netfang	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

ÁEV/ lokið/ekki lokið

- 0.0** **Gjöld og yfirlýsingar**
0.0 Lokið að greiða gjald fyrir loka/stöðuúttekt
1.0 Öll önnur fallin gjöld vegna byggingarinnar eru greidd
2.0 Yfirlýsing um verklok á raforkuvirki ásamt staðfestingu rafmagnsöryggissviðs MVS er frágengin.
3.0 Yfirlýsing um fullbúið og prófað brunaviðvörðunarkerfi ásamt þjónustusamningi er frágengin.
4.0 Yfirlýsing um fullbúið og prófað vatnsúðakerfi ásamt þjónustusamningi er frágengin.
5.0 Yfirlýsing um prófun og þjónustusamning fyrir lyftu er frágengin.
6.0 Yfirlýsing um stillingu hitakerfis og virkni stýritækja er frágengin.
7.0 Yfirlýsing um stillingu, prófun á samvirkni tækja og mælingu á loftmagni frágengin.
8.0 Yfirlýsing vegna þrýstilagna.
9.0 Yfirlýsing vegna leiksvæðis/leiktækja.

ÁEV/ lokið/ekki lokið

- 1.0** **Úttektir**
1.1 Áfangaúttektir allra þátta burðarvirkis er lokið.
1.2 Áfangaúttektir allra þátta neysluvatns, frárennslis- og loftræsila er lokið.
1.3 Áfangaúttektir allra þátta hitalagna (og/eða kælikerfa) er lokið.
1.4 Úttektir hafa farið fram vegna gaslagna eða lagna annarra hættulegra efna.
1.5 Úttekt hefur farið fram á frágangi hljóð- og hitaæininga
1.6 Úttekt hefur farið fram á frágangi vind- og rakavarnarlagna
1.7 Úttekt hefur farið fram á verkþáttum varðandi eldvarnir.
1.8 Úttekt farið fram á vatnsúðakerfi
1.9 Úttekt hefur farið fram á þáttum varðandi aðgengi m.t.t. fatlaðra.

ÁEV/ lokið/ekki lokið

- 2.0** **Samræmi við aðaluppdrætti**
2.1 Samþykkar hafa verið breytingar á aðaluppdráttum.
2.2 Öll notkun byggingarefna og frágangur er í samræmi við byggingarlýsingu aðaluppdráttar.
2.3 Allt ytra byrði hússins er frágengið í samræmi við aðaluppdrætti og húsnúmer sett upp.
2.4 Öll innri rými eru frágengin og í fullu samræði við aðaluppdrætti.
2.5 Allur búnaður sem fram kemur á aðaluppdráttum er til staðar.
2.6 Öll gólfniðurföll og loftrásir sem sýndar eru á aðaluppdráttum eru til staðar.
2.7 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna aðkomu og aðstoð fatlaðra hafa verið uppfyllt.
2.8 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna eldvarna eru uppfyllt.
2.9 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna hljóðvistar eru uppfyllt.
2.10 Öll ákvæði aðaluppdráttanna vegna raka-, hljóð- og varmaeinangrunar eru uppfyllt.
2.11 Lóð er frágengin, búnaður á lóð, frágangur og lóðarhæð er í samræmi við aðaluppdrætti.
2.12 Bílastæði eru merkt, einnig bílastæði fatlaðra.

ÁEV/ lokið/ekki lokið

- 3.0** **Eldvarnir.**
3.1 Allt efni og búnaður er vottaður og vottorð/merkingar eru fyrir hendi.
3.2 Brunaviðvörðunarkerfi, frágengið, prófað og þjónustusamningur er fyrir hendi.
3.3 Vatnsúðakerfi frágengið, úttekið og prófað, allar merkingar komnar.
3.4 Reyklosun rýma er frágengin.
3.5 Sjálfvirk reyklosun er prófuð og skrifleg staðfesting virkni liggur fyrir.
3.6 Útljós, merking björgunaropa og neyðarlýsing, frágengin og prófuð. Skrifleg staðfesting um prófun á virkni liggur fyrir.
3.7 Brunaslöngur og slökkvitæki eru uppsett og merkt.
3.8 Frágangi við lokun og þéttingum allra brunahólfa er lokið.
3.9 Öllum frágangi vegna bruna/reykþéttinga farlagna er lokið.
3.10 Reyk-/brunaþéttingum loftræsistokka, frárennslis-, vatns- og hitalagna er lokið.
3.11 Pumpur, fellipróskuldar og allur annar búnaður eldvarnahurða er prófaður og virkar rétt.
3.12 Frágangur meðfram eldvarnarhurðum er í samræmi við viðurkenndar leiðbeiningar.
3.13 Merking á lyftu vegna notkunar við eldsvoða er komin.
3.14 Flóttaleiðir og björgunarop frágengin.
3.15 Öryggissvæði á lóð frágengið og merkt.
3.16 Skilti um hámarksfólksfjölda í samkomu- og veitingasölum hefur verið sett upp.

(Aðeins krossa við það sem við á) Á ekki við / lokið / ekki lokið



BEIÐNI UM ÖRYGGIS- EÐA LOKAÚTTEKT

(Aðeins krossa við það sem við á) Á ekki við / lokið / ekki lokið

	ÁEV/ lokið/ekki lokið	
4.0	<input type="checkbox"/>	Aðgengi og öryggi
4.1	<input type="checkbox"/>	Handrið er við allar mishæðir.
4.2	<input type="checkbox"/>	Hæð handriða er samkvæmt byggingarreglugerð.
4.3	<input type="checkbox"/>	Styrkur handriða er fullnægjandi, hönnuður staðfesti styrk handriðs úr gleri.
4.4	<input type="checkbox"/>	Ganghæð stiga og breidd.
4.5	<input type="checkbox"/>	Gönguhæð í tröppum.
4.6	<input type="checkbox"/>	Yfirborð gólfa er þannig að ekki skapist hætta vegna hálfu.
4.7	<input type="checkbox"/>	Aðkoma fatlaðra er samkvæmt byggingarreglugerð.
4.8	<input type="checkbox"/>	Þröskuldar í umferðarleiðum fatlaðra eru lægri en 25mm.
4.9	<input type="checkbox"/>	Halli og gerð skábrauta er samkvæmt byggingarreglugerð.
4.10	<input type="checkbox"/>	Bréfalúga / póstkassar frágengnir.
4.11	<input type="checkbox"/>	Hæð og breidd hurða samkvæmt byggingarreglugerð.
4.12	<input type="checkbox"/>	Öryggisgler er í stórum gluggaflötum í þökum.
4.13	<input type="checkbox"/>	Öryggisgler er merking glerflata í anddyri er samkvæmt byggingarreglugerð.
4.14	<input type="checkbox"/>	Öryggisgler eða handrið er við glugga sem eru minna en 80cm ofan við pall eða þrep.
4.15	<input type="checkbox"/>	Gluggar, sem gætu verið hættulegir börnum eru með öryggislokun.
4.16	<input type="checkbox"/>	Þök með meiri halla en 14° eru með snjógrindum.
4.17	<input type="checkbox"/>	Í íbúðum er læstur skápur fyrir lyf og hættuleg efni, reykskynjari og slökkvitæki.
4.18	<input type="checkbox"/>	Búnaður til að koma í veg fyrir húðbruna er á neysluvatnslögnum.
4.19	<input type="checkbox"/>	Ysta klæðning útveggja er burðarþolshönnuð (t.d. festingar flísa).
4.20	<input type="checkbox"/>	Ekki hafa komið fram sprungur né sig á burðarvirki.
4.21	<input type="checkbox"/>	Burðarvirki hefur ekki verið skert t.d. með götum.
4.22	<input type="checkbox"/>	Styrkur girðinga og skjólveggja er fullnægjandi.
4.23	<input type="checkbox"/>	Leiktæki uppfylla kröfur staðla.

	ÁEV/ lokið/ekki lokið	
5.0	<input type="checkbox"/>	Hollusta, umhverfi, orkusparnaður.
5.1	<input type="checkbox"/>	Skýrsla um stillingu loftræsikerfa og mælingu á loftmagni liggur fyrir.
5.2	<input type="checkbox"/>	Kröfur byggingarreglugerðar til lostræstingar eru uppfylltar.
5.3	<input type="checkbox"/>	Loftuð sorpgeymslu er samkvæmt byggingarreglugerð.
5.4	<input type="checkbox"/>	Frágangur sorpgeymslu og sorprennu er samkvæmt byggingarreglugerð.
5.5	<input type="checkbox"/>	Svalaniðurföll, þakniðurföll og þakrennur eru frágengnar.
5.6	<input type="checkbox"/>	Niðurföll innanhúss eru frágengin.
5.7	<input type="checkbox"/>	Niðurföll á lóð eru frágengin.
5.8	<input type="checkbox"/>	Vatnshalli er að öllum niðurföllum.
5.9	<input type="checkbox"/>	Ekki hefur komið fram ummerki um leka eða óþéttleika í byggingunni.
5.10	<input type="checkbox"/>	Ekki hefur komið fram rakapétting í byggingunni.
5.11	<input type="checkbox"/>	Það eru þéttilistar á gluggum og útihurðum og lokun þessara byggingarhluta er þétt.
5.12	<input type="checkbox"/>	Stilling hitabúnaðar er skráð ásamt upplýsingum um hita afrennslisvatns fyrir og eftir stillingu.
5.13	<input type="checkbox"/>	Bygging og byggingarefni uppfylla almenna hollustuákvæði.
5.14	<input type="checkbox"/>	Hæð girðinga og skjólveggja er innan þeirra marka sem byggingarreglugerð heimilar.

Staðfesting beiðenda:

Athugasemdir byggingarstjóra:

Athugasemdir byggingarfulltrúa: